

ПРОТОКОЛ № 9
внеочередного общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Партнерства:</i>	Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее - Партнерство)
<i>место нахождения Партнерства:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211
<i>вид общего собрания членов Партнерства (далее - Собрание):</i>	внеочередное
<i>форма проведения Собрания:</i>	Собрание (совместное присутствие)
<i>основание созыва внеочередного Собрания:</i>	по инициативе Наблюдательного совета Партнерства
<i>дата проведения Собрания:</i>	«04» марта 2011 г.
<i>место проведения Собрания:</i>	Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, Западный промышленный узел, панель № 5, улица 9П, д. 43, помещение актового зала
<i>время проведения Собрания:</i>	с «12» часов «00» минут
<i>время начала регистрации членов Партнерства:</i>	«10» часов «00» минут
<i>время окончания регистрации членов Партнерства:</i>	«11» часов «55» минут
<i>время открытия Собрания:</i>	«12» часов «00» минут
<i>время закрытия Собрания:</i>	«12» часов «45» минут
<i>Повестка дня Собрания:</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Об установлении размера вступительного взноса и порядка его уплаты. 2. Об утверждении Положения о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства в новой редакции. 3. Об утверждении устава Партнерства в новой редакции.
<i>порядок голосования по каждому вопросу повестки дня Собрания:</i>	по всем вопросам повестки дня голосование открытое
<i>дата составления Протокола Собрания:</i>	«16» марта 2011 г.

В Собрании принимали участие члены Партнерства, обладающие следующим числом голосов по каждому вопросу повестки дня Собрания:

№ п/п	Полное наименование члена Партнерства	Число голосов, принадлежащих члену Партнерства, по каждому вопросу повестки дня Собрания
1.	Закрытое акционерное общество "Интертехэлектро"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
2.	Общество с ограниченной ответственностью "Кургантехэнерго"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

3.	Общество с ограниченной ответственностью "Кургансетсервис"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
4.	Закрытое акционерное общество "Городское освещение"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
5.	Общество с ограниченной ответственностью "БАЗИС"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
6.	Открытое акционерное общество энергетики и электрификации "Курганэнерго"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
7.	Общество с ограниченной ответственностью "Стройимпульс"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
8.	Общество с ограниченной ответственностью "Тюменьстроймонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
9.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергостройсервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
10.	Общество с ограниченной ответственностью "Волга-Сервис"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
11.	Общество с ограниченной ответственностью "Стройкомплекс"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
12.	Общество с ограниченной ответственностью "База подготовки производства"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
13.	Открытое акционерное общество "Ставропольэлектросеть"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
14.	Открытое акционерное общество ПМК "Каббалкгидрострой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
15.	Общество с ограниченной ответственностью "РЗА-Сервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
16.	Открытое акционерное общество "Курганская генерирующая компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
17.	Общество с ограниченной ответственностью "СвязьСтройМонтаж"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
18.	Общество с ограниченной ответственностью "Курганэнергостройсервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
19.	Общество с ограниченной ответственностью "КОМИНТЕК"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
20.	Общество с ограниченной ответственностью "Запсибстройинвест"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
21.	Общество с ограниченной ответственностью "Виток"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
22.	Открытое акционерное общество "Комбинат благоустройства города Буденновска"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
23.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибирская Строительная Компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании

24.	Открытое акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Лангепас"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
25.	Открытое акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Покачи"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
26.	Общество с ограниченной ответственностью "Инженерно-технический центр "Электроком"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
27.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоспецналадка"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
28.	Общество с ограниченной ответственностью "Меридиан"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
29.	Общество с ограниченной ответственностью "Кроф"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
30.	Общество с ограниченной ответственностью "Георгий"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
31.	Общество с ограниченной ответственностью "Дон"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
32.	Общество с ограниченной ответственностью "Курган-Пласт"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
33.	Общество с ограниченной ответственностью "Евроинжстрой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
34.	Общество с ограниченной ответственностью "Запсибэлектрострой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
35.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "АНКОР"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
36.	Общество с ограниченной ответственностью "Уралгражданстрой"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
37.	Общество с ограниченной ответственностью "Контур"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
38.	Общество с ограниченной ответственностью "НАРАТ"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
39.	Общество с ограниченной ответственностью "Росмаркет"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
40.	Общество с ограниченной ответственностью "Металлон"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
41.	Общество с ограниченной ответственностью "СоюзСтрой"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
42.	Общество с ограниченной ответственностью "ОВЭНГ-М"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
43.	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнергосервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
44.	Общество с ограниченной ответственностью	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

	"Электросантехмонтаж"	
45.	Общество с ограниченной ответственностью "МонтажСибСтрой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
46.	Общество с ограниченной ответственностью "СМК-спецсервис"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
47.	Общество с ограниченной ответственностью "Наладочно-монтажное управление "Горсвет"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
48.	Открытое акционерное общество "Энергосбытовая компания "Восток"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
49.	Общество с ограниченной ответственностью "Дорожно-строительная передвижная механизированная колонна-8"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
50.	Общество с ограниченной ответственностью "Производственно - коммерческое предприятие "КОМБИ"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
51.	Закрытое акционерное общество "Новамаш"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
52.	Общество с ограниченной ответственностью "Юнифом"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
53.	Общество с ограниченной ответственностью "Ремстроймонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
54.	Производственный кооператив "Стандарт"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
55.	Общество с ограниченной ответственностью "БалЭлектроМонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
56.	Общество с ограниченной ответственностью "Сургутэнергоснаб"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
57.	Общество с ограниченной ответственностью "Темп"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
58.	Общество с ограниченной ответственностью "Монолит"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
59.	Общество с ограниченной ответственностью "ХСМУ"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
60.	Общество с ограниченной ответственностью "ТехЭнергоМонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
61.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Ямал"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
62.	Закрытое акционерное общество "Трест строймеханизации №7"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
63.	Общество с ограниченной ответственностью "ИнтерСтройДизайн"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

64.	Общество с ограниченной ответственностью "Югражилпромстрой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
65.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергия-Строймеханизация"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
66.	Общество с ограниченной ответственностью "Промстройсервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
67.	Общество с ограниченной ответственностью "Национальная Энергоэффективная Реинвестиционная Компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
68.	Общество с ограниченной ответственностью "Линейщик"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
69.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергосервис В"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
70.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-Монтажное Коммерческое Управление"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
71.	Открытое акционерное общество "Городские электрические сети"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
72.	Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительная Компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
73.	Общество с ограниченной ответственностью "АТЭКС"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
74.	Общество с ограниченной ответственностью "Меридиан" (ОГРН 1078602012169)	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
75.	Открытое акционерное общество "Радужнинские городские электрические сети"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
76.	Открытое акционерное общество "Водный Союз"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
77.	Общество с ограниченной ответственностью "Лесопромышленная Компания"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
78.	Муниципальное унитарное предприятие города Буденновска "Электросетевая компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

На собрании присутствуют 78 (Семьдесят восемь) членов Партнерства из 138 (Сто тридцать восемь) членов Партнерства. Собрание правомочно (имеет кворум).

На Собрание приглашены следующие лица:

1. Председатель Наблюдательного совета Партнерства Кондрашов Александр Владимирович.

2. Президент Партнерства Демидович Валентин Львович.

В соответствии с п. 14.48. Устава Партнерства функции Председателя на Собрании выполняет Председатель Наблюдательного совета Партнерства Кондрашов Александр Владимирович.

В соответствии с п. 14.50. Устава Партнерства Председатель Собрания назначил Секретарем Собрания представителя члена Партнерства – Общества с ограниченной ответственностью «Кургантехэнерго» Янюшкина Антона Валерьевича.

В соответствии с п. 14.49. Устава Партнерства функции счетной комиссии выполняет Президент Партнерства Демидович Валентин Львович.

По *первому* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который предложил изменить размеры вступительного взноса и порядка его уплаты.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 4 ст. 55.10. Градостроительного Кодекса РФ (далее – Кодекс) и п.п. 14.7.6. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить следующие размеры и порядок уплаты вступительных взносов:

1. Минимальный размер вступительного взноса составляет 25.000 (Двадцать пять тысяч) рублей.
2. Размер вступительного взноса при вступлении в члены Партнерства:
 - для субъектов малого и среднего предпринимательства (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц) – не менее 25.000 (Двадцать пять тысяч) рублей;
 - для остальных юридических лиц – не менее 50.000 (Пятьдесят тысяч) рублей.
3. Вступительные взносы уплачиваются в течение 5 (Пять) рабочих дней с момента принятия в члены Партнерства.
4. Члены Партнерства, оплатившие вступительные взносы, вправе в будущем дополнительно доплатить любую сумму в качестве вступительного взноса, при этом доплачиваемая сумма должна быть кратна минимальному размеру вступительного взноса.
5. Вступительные взносы уплачиваются в денежной форме путем перечисления на расчетный счет Партнерства.

Итоги голосования по *первому* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 907 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *первому* вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить следующие размеры и порядок уплаты вступительных взносов:

1. Минимальный размер вступительного взноса составляет 25.000 (Двадцать пять тысяч) рублей.
2. Размер вступительного взноса при вступлении в члены Партнерства:
 - для субъектов малого и среднего предпринимательства (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц) – не менее 25.000 (Двадцать пять тысяч) рублей;
 - для остальных юридических лиц – не менее 50.000 (Пятьдесят тысяч) рублей.
3. Вступительные взносы уплачиваются в течение 5 (Пять) рабочих дней с момента принятия в члены Партнерства.
4. Члены Партнерства, оплатившие вступительные взносы, вправе в будущем дополнительно доплатить любую сумму в качестве вступительного взноса, при этом доплачиваемая сумма должна быть кратна минимальному размеру вступительного взноса.
5. Вступительные взносы уплачиваются в денежной форме путем перечисления на расчетный счет Партнерства.

По *второму* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что Контрольная комиссия Партнерства обратилась в Наблюдательный совет Партнерства с предложением о внесении изменений в Положение о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства,

которое было утверждено общим собранием членов Партнерства 08 октября 2009 г. (Протокол № 2 от 08 октября 2009 г.). Контрольная комиссия предлагает изменить следующие пункты положения:

Пункт 3.1.4. положения дополнить предложениями: «Извещение членов Партнерства о проведении очной плановой или внеплановой проверки осуществляется не позднее чем за десять календарных дней до ее проведения. О проведении заочной плановой или внеплановой проверки члены Партнерства извещаются не позднее чем за тридцать календарных дней до ее проведения».

Пункт 3.1.13. положения изложить в редакции: «Очная проверка (плановая или внеплановая) проводится в срок не более семи рабочих дней с момента начала проверки. Заочная проверка (плановая или внеплановая) проводится в срок не более пятнадцати рабочих дней с момента начала проверки. В случае большого объема проверяемой информации или наличия обстоятельств, препятствующих проведению проверки в полном объеме в установленный срок, срок проверки может быть продлен в письменном виде Председателем Контрольной комиссии на семь рабочих дней (очная проверка) или пятнадцати рабочих дней (заочная проверка)».

Пункт 3.2.4. положения изложить в редакции: «Для проведения проверок в заочной форме, Президент Партнерства по решению Контрольной комиссии направляет письмо-запрос проверяемому члену Партнерства с указанием перечня необходимых для проверки документов и сроков их предоставления. Проверяемый член Партнерства обязан представить Контрольной комиссии документы не позднее семи рабочих дней до даты начала проверки в заочной форме (дата начала проверки определяется в соответствии с утвержденным графиком проверок или указывается в письме-запросе, направляемом члену Партнерства, при проведении внеплановой проверки в заочной форме)».

Пункт 3.3.5. положения изложить в редакции: «Акт проверки и приложения к нему (материалы, на основании которых делались выводы комиссии о наличии или об отсутствии нарушений) прошиваются, страницы нумеруются и скрепляются на шивке подписями лиц, указанных в п. 3.3.1. настоящего положения. Один экземпляр Акта проверки вместе с приложениями передается на рассмотрение Председателю Контрольной комиссии. Второй экземпляр Акта проверки под расписку вручается представителю члена Партнерства, в отношении которого проводилась проверка, или направляется по почте заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. Указанное уведомление о вручении приобщается к материалам проверки».

Учитывая, что изменения, предложенные Контрольной комиссией, являются обоснованными, Председатель собрания в соответствии с п. 6 ст. 55.10. Кодекса и п.п. 14.7.8. п. 14.7. Устава Партнерства поставил на голосование вопрос:

Утвердить Положение о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства в новой редакции (приложение № 1 к настоящему протоколу).

Итоги голосования по *второму* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 907 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *второму* вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить Положение о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства в новой редакции.

По *третьему* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который предложил внести изменения в следующие пункты Устава Партнерства:

• п. 27.3. Устава Партнерства изложить в следующей редакции:

«Компенсационный фонд первоначально формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнерства в размере, установленном в настоящем Уставе»;

• п.п. 14.57.11. Устава Партнерства изложить в следующей редакции:

«полные наименования и (или) фамилии, имена, отчества членов Партнерства, принимавших участие в Общем собрании».

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 1 ст. 55.10 Кодекса и п.п. 14.7.1. п. 14.7. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить устав Партнерства в новой редакции (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Итоги голосования по *третьему* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 51 голос, «ПРОТИВ» - 854 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голоса.

По *третьему* вопросу повестки дня принято решение:
Устав Партнерства в новой редакции не утверждать.

На этом повестка дня была исчерпана. Собрание было объявлено закрытым.

Председатель Собрания

А.В. Кондрашов

Секретарь Собрания

А.В. Янюшкин



Прошито, пронумеровано 8 (Восемь) листов.

Председатель Собрании

А.В. Кондрашов

Секретарь Собрании

А.В. Янюшкин

